

**Zápis z jednání zastupitelstva Obce Kořenov konaného dne 24.6.2020
v zasedací místnosti Obecního úřadu v Kořenově od 16,00 hod**

Přítomno 7 zastupitelů: Luboš Marek, Stanislav Pelc, Vlastimil Plecháč, Petr Kučera, Libor Masařík, Ladislav Rösler, Roman Čermák

Omluveni: Mgr. Lenka Lipská, Tibor Hanzlík

Hosté: Petr Kalčík, Karla Štěpánková, Michal Friedrich, Jiří Joachimsthal, Zuzana Joachimsthalová, Alena Černá, Jiří Doležal, Josef Friedrich

Zapisovatelka: Petra Slavíková

Ověřovatelé zápisu: Libor Masařík, Ladislav Rösler

Program jednání:

1. pozemkové záležitosti
2. kontrola zápisu a usnesení
3. různé, závěrečný účet obce a příspěvkové organizace, zpráva o hospodaření obce, schválení uzávěrky za rok 2019
4. připomínky zastupitelů

Hlasování: 7 x ano

1. Pozemkové záležitosti

1.1. Žádost Jana Hanzlíka, Polubný o prodej části ppč. 200/9 k.ú. Příchovice u Kořenova pro stavbu rodinného domu. Záměr prodeje byl při minulém jednání odsouhlasen a zveřejněn. Petra Slavíková sděluje, že pro platné usnesení musí být zastupitelstvu předložen geometrický plán, který financuje žadatel. Luboš Marek navrhuje odložit rozhodnutí do předložení geometrického plánu, žadatel prošel vícekolovým schválením a neměl by mít obavy z marného vynaložení nákladů.

K hlasování je předložen návrh odložení prodeje části ppč. 200/9 k.ú. Příchovice u Kořenova do doby předložení geometrického plánu.

Hlasování : 7 x ano, č.u. 92/20

1.2. Žádost Aleny Markové a Romana Licka, Příchovice o prodej pozemku ppč. 1390/1 k.ú. Polubný pro stavbu rodinného domu. Záměr prodeje byl při minulém jednání odsouhlasen a zveřejněn. Žadatel souhlasí s podmínkami obce pro prodej pozemků pro stavbu.

K hlasování je předložen návrh prodeje pozemku ppč. 1390/1 k.ú. Polubný uzavřením kupní smlouvy s podmínkami závazku stabilizace a uznáním závazků ve výši 2 mil. Kč notářským zápisem za cenu 150,- Kč/m² Aleně Markové a Romanu Lickovi, Příchovice.

Hlasování: 6 x ano, Luboš Marek se zdržuje, č.u. 93/20

1.3. Žádost Pavla Fiřtíka a Andrey Sajdlové, Polubný o prodej části pozemku ppč. 566/1 k.ú. Polubný pro stavbu rodinného domu. Záměr prodeje byl při minulém jednání odsouhlasen a zveřejněn. Žadatel souhlasí s podmínkami obce pro prodej pozemků pro stavbu a zároveň předkládá geometrický plán pro rozdělení. Nově vznikající část pozemku je označena jako ppč. 566/4.

K hlasování je předložen návrh prodeje pozemku ppč. 566/4 k.ú. Polubný dle geometrického plánu č. 1388-187/2020 odděleného z pozemku ppč. 566/1 k.ú. Polubný uzavřením kupní smlouvy s podmínkami závazku stabilizace a uznáním závazků ve výši 2 mil. Kč notářským zápisem za cenu 150,- Kč/m² Pavlu Fiřtíkovi a Andree Sajdlové, Polubný.

Hlasování: 7 x ano, č.u. 94/20

1.4. Žádost ČEZ Distribuce a.s. o zřízení věcného břemene na pozemku ppč. 2932/6 k.ú. Polubný pro zemní vedení NN v rámci stavby JN-Kořenov-ppč. 421.

K hlasování je předložen návrh zřízení věcného břemene na pozemku ppč. 2932/6 k.ú. Polubný pro zemní vedení NN v rámci stavby JN-Kořenov-ppč.421 pro ČEZ Distribuce a.s. za cenu 400,- Kč za každý započatý délkový metr záboru.
Hlasování: 7 x ano, č.u. 95/20

1.5. Žádost ČEZ Distribuce a.s. o zřízení věcného břemene na pozemku ppč. 3319, 3573/1, 3317/6 k.ú. Příchovice u Kořenova pro zemní vedení NN v rámci stavby JN,Kořenov,Příchovice,p.č.3679-svod,kNN.
K hlasování je předložen návrh zřízení věcného břemene na pozemku ppč. 3319, 3573/1, 3317/6 k.ú. Příchovice u Kořenova pro zemní vedení NN v rámci stavby JN,Kořenov,Příchovice,p.č.3679-svod,kNN pro ČEZ Distribuce a.s. za cenu 400,- Kč za každý započatý délkový metr záboru.
Hlasování: 7 x ano, č.u. 96/20

1.6. Žádost ČEZ Distribuce a.s. o zřízení věcného břemene na pozemku ppč. 3516/1 k.ú. Příchovice u Kořenova pro zemní vedení NN v rámci stavby JN,Kořenov,Příchovice,p.č.258_2. V rámci posouzení návrhu stavby byly stavebníkovi uloženy podmínky přeložení smyčky v cestě mimo asfaltovou část a uložení pilíře 12m od komunikace z důvodu otáčení vozidel zimní údržby.
K hlasování je předložen návrh zřízení věcného břemene na pozemku ppč. 3516/1 k.ú. Příchovice u Kořenova pro zemní vedení NN v rámci stavby JN,Kořenov,Příchovice,p.č.258_2 pro ČEZ Distribuce a.s. za cenu 400,- Kč za každý započatý délkový metr záboru při dodržení technických podmínek obce.
Hlasování: 7 x ano, č.u. 97/20

1.7. Žádost Elišky Voženílkové, Třebestovice o prodej části ppč. 1791/2 k.ú. Jizerka v těsné blízkosti domu čp.32 Jizerka (stpč. 349). Pozemek obce zcela obklopuje dům.
K hlasování je předložen záměr prodeje části pozemku ppč. 1791/2 k.ú. Jizerka
Hlasování: 7 x ano, č.u. 98/20

1.8. Žádost Zuzany Joachimsthalové, Příchovice o prodej pozemku ppč. 537 k.ú. Příchovice u Kořenova. Prodej byl několikrát v minulosti projednáván, jedná se o stavební stabilizovanou plochu v těsném sousedství objektu č. 1171 paní Joachimsthalové. Luboš Marek navrhuje zachovat stávající usnesení. Zuzana Joachimsthalová sděluje, že v případě prodeje pozemku jiné osobě žádá o zachování přístupu k chalupě od silnice pro pěší, který je využíván v zimním období. Michal Friedrich sděluje, že v místě se nalézají 3 potoky, 2 vedení NN, věcné břemeno vodovodní přípojky a na jaře zde protéká velké množství vody. Vlastimil Plecháč sděluje, že není problém vytvořit přeložku zařízení. Zuzana Joachimsthalová žádá, aby v případě rozdělení pozemku měl tvar pozemku logické uspořádání vzhledem k její chalupě, dále sděluje, že stavební plochu k ničemu nepotřebuje, původně požadovala pouze část u domu. Luboš Marek navrhuje počkat do doby stanoviska krajského úřadu k definici pozemku ppč. 537 z hlediska územního plánu.
K hlasování je předložen návrh odložení jednání o prodeji pozemku ppč. 537 k.ú. Příchovice u Kořenova do doby vydání písemného stanoviska úřadu územního plánování k zastavitelnosti pozemku.
Hlasování: 7 x ano, č.u. 99/20

1.9. Žádost Jany Pešatové, Příchovice o pronájem části ppč. 219/3 k.ú. Příchovice u Kořenova navazující na sousední pozemky v jejím vlastnictví.
Stanislav Pelc sděluje, že při vedení vody do kašny přes pozemek paní Pešatové bylo dohodnuto, že pronájem pozemku by mohl být uskutečněn.

K hlasování je předložen návrh uzavření nájemní smlouvy na část ppč. 219/3 k.ú. Příchovice u Kořenova s paní Janou Pešatovou, Příchovice za cenu 3,- Kč/m2/rok.

Hlasování: 7x ano, č.u. 100/20

1.10. Žádost společnosti Turnovská chata s.r.o. Příchovice o souhlas s umístěním pevných kontrol pro orientační sporty na pozemky Obce Kořenov.

Stanislav Pelc upozorňuje, aby sloupky kontrol v terénu nevadily. Petr Kalčík sděluje, že sloupky neční vysoko nad zemí. Vlastimil Plecháč se dotazuje na umístění v blízkosti luk, kde by mohlo dojít k přebíhání po loukách, pakliže je cílem rychlé přeběhnutí kontrol. Karla Štěpánková sděluje, že v mapách jsou přesně určena místa, kudy se nesmí pohybovat. Pravidla společně s mapami budou vydávány na Turnovské chatě. Stanislav Pelc upřesňuje, že se jedná o výuku práce s mapou, nikoli orientační závodní běh. Karla Štěpánková sděluje, že nebude organizovaný závod pro dvě stě lidí, jako má organizace orientačních běhů. Luboš Marek požaduje, aby lidé nechodili po soukromých pozemcích. Karla Štěpánková sděluje, že kontrolní místa se dají přesouvat nebo rušit, bude-li problém, ale bylo by vhodné již nyní zvolit ideální variantu.

K hlasování je předložen souhlas s umístěním pevných kontrol pro orientační sporty na pozemcích obce Kořenov.

Hlasování: 7 x ano, č.u. 101/20

1.11. Uchazeči o stavební pozemky obce

24.6. zasedala komise pro posouzení uchazečů o stavební pozemek obce. Přítomno 5 zastupitelů. Posouzení komise je doporučujícím podkladem pro rozhodnutí zastupitelstva obce.

1.11.1. Žádost Ing. Jana Kouglu, Praha o stavební pozemek obce pro stavbu horské chalupy. Komise doporučuje žádosti nevyhovět.

K hlasování je předložen návrh poskytnutí stavebního pozemku obce Ing. Janu Kouglovi, Praha

Hlasování: 7 x ne, č.u. 102/20

1.11.2. Žádost Markéty a Věroslava Machutových, Praha o stavební pozemek obce pro stavbu rodinného domu. Komise doporučuje žádosti nevyhovět.

K hlasování je předložen návrh poskytnutí stavebního pozemku obce Markétě a Věroslavu Machutovým, Praha.

Hlasování: 7 x ne, č.u. 103/20

1.11.3. Žádost Štěpána a Petry Hočevar, Opatovice nad Labem o stavební pozemek obce pro stavbu roubenky. Komise doporučuje žádosti nevyhovět.

K hlasování je předložen návrh poskytnutí stavebního pozemku obce Štěpánu a Petře Hočevar, Opatovice nad Labem

Hlasování: 7 x ne, č.u. 104/20

2. Kontrola zápisu a usnesení

Bez připomínek

3. Různé

3.1. Schvalování účetní závěrky 2019 ZŠ a MŠ Kořenov. Ing. Černá zaslala zastupitelům materiály k prostudování: Inventarizační zpráva za rok 2019 Základní školy, Příloha ZŠ a MŠ, rozvaha ZŠ a MŠ, Výkaz zisku a ztráty ZŠ a MŠ, Protokol o kontrole PO, účetní závěrka ZŠ.

K hlasování je předložen návrh účetní závěrky příspěvkové organizace Základní školy a Mateřské školy Kořenov, Okres Jablonec nad Nisou za rok 2019 a výsledek hospodaření 0,- Kč.

Hlasování: 7 x ano, č.u. 89/20

3.2. Schvalování účetní závěrky 2019 Obce Kořenov. Ing. Černá zaslala zastupitelům materiály: účetní závěrka, Příloha, Rozvaha, Výkaz zisku a ztráty.

K hlasování je předložen návrh účetní závěrky 2019 Obce Kořenov

Hlasování: 7 x ano, č.u. 90/20

3.3. Schvalování závěrečného účtu 2019 Obce Kořenov. Ing. Černá zaslala zastupitelům k prostudování materiály: Inventarizační zprávy za rok 2019, Návrh závěrečného účtu, Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce Kořenov za rok 2019, výkaz fin 2-12 a materiály účetní závěrky 2019.

K hlasování je předložen návrh Závěrečného účtu Obce Kořenov za rok 2019 s výrokem „souhlas s celoročním hospodařením bez výhrad“

Hlasování: 7 x ano, č.u. 91/20

3.4. Oprava fasády školy

Stanislav Pelc informuje, že byli osloveni 3 dodavatelé a nejlevnější nabídka vyšla od Josefa Noska, dozor by provedl Martin Řípa. Provedeny budou i terénní práce na odvedení vody od zdiva, oslovuje Josefa Friedricha. Josef Friedrich požaduje dodat zadání a zpracuje nabídku. K hlasování je předložen návrh provedení terénních prací dle dodaných nabídek.

Hlasování: 7 x ano, č.u. 105/20

3.5. Nátěr střechy Pětidomků

Stanislav Pelc informuje o počínající korozi na střeše Pětidomků, náklady vychází na 200 tis. Kč, osloveny budou 3 firmy a dle nejlevnější by byla práce zadána.

K hlasování je předložen návrh zadání dvouvrstvého nátěru střech Pětidomků dle nejvýhodnější nabídky.

Hlasování: 7 x ano, č.u. 106/20

3.6. Plán rozvoje sportu na roky 2020 – 2024. Zastupitelstvo obce projednalo plán rozvoje sportu na léta 2020 – 2024 bez připomínek. Tento plán je důležitý pro získání dotací v této oblasti v uvedeném období

K hlasování předložen návrh na schválení Plánu rozvoje sportu na léta 2020 – 2024.

Hlasování: 7 x ano, č.u. 107/20

3.7. Prodej objektu čp. 176 Příchovice

Stanislav Pelc informuje, že obci byl doručen zájem Martina Malého, Příchovice o odkoupení ½ domu čp. 176 Příchovice a přilehlých pozemků. Sděluje, že nyní dochází k projednávání záležitosti s právníkem v přechodovém období změny zákona a v případě, že nebude dohoda se společností U čápa, byl by žadatel Martin Malý osloven.

3.8. Televizní kabelový rozvod

Stanislav Pelc informuje, že rozvod kabelového televizního signálu by od obce převzala společnost KATRO SERVIS.

K hlasování je předložen návrh uzavření Smlouvy o koupi kabelového vedení v obci Kořenov se společností KATRO SERVIS, spol. s r.o.

Hlasování: 7x ano, č.u. 108/20

3.9. Změna obecně závazné vyhlášky

Z důvodu změny zákona o místních poplatcích došlo k úpravě textu obecně závazné vyhlášky o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.

K hlasování je předložen návrh Obecně závazné vyhlášky obce Kořenov č. 2/2020 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů

Hlasování: 7 x ano, č.u. 88/20

3.10. Žádost Jana Čermáka, jednatele společnosti SPORT ČERMÁK, spol. s r.o. o prominutí placení nájemného z pozemků vleku Bavorák a Vyhlídka.

Stanislav Pelc informuje, že minulou zimu byly špatné klimatické podmínky pro provoz vleku, který nemá vlastní zasněžování.

K hlasování je předložen návrh prominutí placení nájemného z pozemků vleku Bavorák a Vyhlídka pro rok 2020 společnosti SPORT ČERMÁK, spol. s r.o..

Hlasování: 7 x ano, č.u. 109/20

3.11. Výroční zpráva 2019 Jizerky pro Vás o.p.s.

Petra Slavíková zaslala zastupitelům k prostudování Výroční zprávu o.p.s. Jizerky pro Vás za rok 2019.

K hlasování je předložen návrh souhlasu s Výroční zprávou 2019 společnosti Jizerky pro Vás o.p.s.

Hlasování: 7 x ano, č.u. 110/20

Stanislav Pelc informuje, že hospodaření je kontrolováno auditem obce. Ing. Alena Černá sděluje, že auditoři se na společnost zaměřují z důvodu podílu obce ve společnosti.

4. Připomínky zastupitelů

4.1. Vlastimil Plecháč informuje, že letos je 110 let výročí kapličky v Tesařově a bylo by vhodné opravit plot a bránu. Luboš Marek souhlasí. Jiří Doležal sděluje, že všechny díly na opravu plotu jsou připravený, jenom to udělat. Vlastimil Plecháč připomíná narovnání žulových patníků, zhruba polovinu. Stanislav Pelc sděluje, že by zhotoviteli mohl přidat dva brigádníky, výročí je v srpnu. Oslovuje Josefa Friedricha, zda by měl volný termín pro práci s bagrem pro narovnání patníků, Josef Friedrich sděluje, že se musí na místo podívat.

Stanislav Pelc navrhuje, aby se práce zadala Josefu Friedrichovi

K hlasování je navrženo zadání prací na opravě plotu a brány u kaple Tesařov Josefu Friedrichovi

Hlasování: 7 x ano, č.u. 111/20

4.2. Vlastimil Plecháč upozorňuje na špatný stav kaštanu při cestě na Štěpánku vedle býv. Laktosu. Stanislav Pelc se domnívá, že je na pozemku vlastníků býv. Laktosu. Navrhuje vlastníky upozornit a vyzvat k zabezpečení.

4.3. Petr Kučera se dotazuje na opravu silnice od Polubného do Martinského údolí.

Stanislav Pelc sděluje, že z krajské správy slíbili opravy, ale ne kompletní rekonstrukci.

Znovu se připomene.

4.4. Petr Kučera sděluje, že nad Cutisinem u trafostanice vzniká každý týden odpad nejspíše z rekreačních objektů, zda zde neumístit kameru. Stanislav Pelc sděluje, že každý týden se sváží celá auta odpadu.

4.5. Libor Masařík se dotazuje, zda je již návrh autobusových čekáren od architekta, jelikož ve středu obce není na obou směrech kde čekat. Luboš Marek připomíná, že došlo k výstavbě nových čekáren v Kořenově a začali sloužit jako veřejný záchod, proto musely být spodní opláštění odstraněno a jak to vypadá. Vlastimil Plecháč se domnívá, že při minulém jednání vznikly pochyby, zda může něco takového architekt pro obec dělat. Luboš Marek navrhuje nechat smlouvu prohlédnout právníkem a případně upravit. Josef Friedrich se dotazuje, podle jakých kritérií architekt posuzuje, jelikož plánovaná novostavba v Příchovicích je diskutovaná a nelíbí se hodně lidem, kdežto architekt ji nadšeně podpořil. Podle jeho názoru se jedná o další extrém a ještě ho posvětil obecní architekt, má za to, že by měla být stavba v souladu s okolím. Připomíná, že svou stavbu před deseti lety projednával se Správou CHKO JH a neodvažoval by se tam tehdy přijít s takovým návrhem. Stanislav Pelc sděluje, že od toho je architekt studovaný, aby dokázal svůj postoj vysvětlit. Postoj CHKO je také schvalující a účel studie zastavitelnosti viděl i ve sladění architektury, k čemuž u cesty na Štěpánku nedošlo. Michal Friedrich se domnívá, že stavby na obecních pozemcích by měly mít vzhled, který obec chce. Stanislav Pelc sděluje, že nikdo z nás není architekt a nedokážeme to posoudit. Vlastimil Plecháč se domnívá, že od toho jsou architekti studovaní, jelikož on, jako elektrikář, nemůže někomu říkat, jaký má stavět dům. Zároveň sděluje, že se mu styl moderních dřevostaveb líbí, ačkoli by dal na střechu plech a dům tohoto charakteru by situoval více k samotě. Dále se domnívá, že možná až za dvacet let lidé pochopí, že tento styl je špatně, jelikož se relativně mladé stavby bourají a staré roubenky se zachovávají. Stanislav Pelc potvrzuje, že s názorem architekta došlo k úpravám několika projektů, stavebníci uznali, že má pravdu. Jiří Doležal se domnívá, že pro stavby lidí nemístních by měla být zvednuta daň z nemovitosti a místním za to kompenzovat např. zdarma popelnicemi. Stanislav Pelc sděluje, že daň nelze odpustit, vybírá ji finanční úřad. Jinde došlo k tomu, že se obměnilo zastupitelstvo a prominuté popelnice zpoplatnilo, ale daň už nesnížilo. Josef Friedrich se domnívá, že když obec může chtít stejné zastávky, proč nechce stejné domy. Roman Čermák sděluje, že o zastávkách může obec rozhodovat, ale ne o domu jiného vlastníka. Vlastimil Plecháč sděluje názor, že pokud by v domě bydlel někdo trvale, tak mu vzhled domu nevadí. To je pro něho na prvním místě. Znovu se vrací k projednání, zda architekt může navrhovat čekárny. Josef Friedrich se domnívá, že může. Libor Masařík se domnívá, že by to bylo lepší, než kdyby se dali dohromady lidé z okolí a stloukli něco, co by nevypadalo dobře.

4.6. Stanislav Pelc informuje, že v úterý došlo k postavení pomníku u hřbitova na Polubném. Sděluje způsob uložení kamene v době zasunutých kurt, kdy byl využit led pro dobu nutnou k vytažení kurt, led poté roztál a kámen sedl na své místo. Na pomníku bude původní nápis z pomníku před kostelem a vedle vysvětlující cedule s věnováním obětím všech válek. Vlastimil Plecháč připomíná, že to bude hezké místo a na druhé straně kostela je modrá buňka záchodu, což ho bije do očí. Stanislav Pelc ještě připomíná, že začala 1. etapa opravy vnitřní zdi hřbitova na Příchovicích.

4.7. Vlastimil Plecháč navrhuje udělat něco, aby nevznikaly apartmánové byty. Luboš Marek pochybuje, že by daň z nemovitosti odradila od koupě apartmánového bytu. Vlastimil Plecháč upozorňuje, že dnešní rozsah zastavitelnosti umožňuje, že v lokalitě, kde stály dva domy, bude stát domů pět. Stanislav Pelc nesouhlasí s tímto postupem, dostane se tak do kolize i místní, který zde bude chtít stavět. Má za to, že dost lidí turismem trpí a ještě jim bude obec více znepríjemňovat život. Vlastimil Plecháč navrhuje, aby každý přišel s návrhem, jak věc řešit.

4.8. Jiří Doležal vstupuje do diskuse se záležitostí televizního rozvodu, mezi občany se dostala mylná informace, že zařízení nefunguje a proto se to ruší. Předávat se bude funkční zařízení, sám už práci vykonávat nechce. Stanislav Pelc sděluje, že další firma v okolí

k oslovení nebyla a nadále tvrdí, že obec nemá možnosti tuto službu dále vykonávat. Luboš Marek sděluje, že bude každému odběrateli doručen dopis s vysvětlením.

4.9. Jiří Doležal dále vstupuje do diskuse s námitkou, aby vlastníci pozemků řešily invazivní rostliny, neměla by to za ně řešit obec. Pod motorestem roste křídlatka.

4.10. Vlastimil Plecháč se domnívá, že je na místě Jiřímu Doležalovi poděkovat za veškerou práci kolem televizního rozvodu a navíc v jeho věku, kdy on sám v těchto letech už pracovat nebude schopen. Jiří Doležal vysvětluje komplikace příjmu signálu a zároveň sděluje, že vybírané finance za příjem veřejnoprávní televize ze satelitu by měly být zadarmo ze zákona. Luboš Marek namítá, že by se měl starat český telekomunikační úřad. Jiří Doležal sděluje, že psal dotazy o vysvětlení na všechny dotčené strany a nebylo mu odpovězeno kromě Liberce, domnívá se, že kdyby tam zavolal hejtman, má to větší váhu.

4.11. Vlastimil Plecháč informuje, že Karlovský most do Orle je uzavřený, původně mělo dojít jenom k opravě, ale po prohlídce bylo zjištěno i závadné zábradlí, které může při opření spadnout. Stanislav Pelc sděluje, že na mostě provedl šetření s náměstkem pro dopravu, kraj pomůže s vlivem na polskou stranu, aby pomohli s administrativním vyřízením. Most bude zbourán a hned na jaře se bude stavět nový. Luboš Marek informuje, že kdyby nebyla koronavirová situace, stavělo by se již letos. Vlastimil Plecháč informuje, že most z dálky vypadá dobře, ale ve spojích je zlomený a naklání se, neriskoval by pouhé opravy. Jiří Doležal se domnívá, že náklon je způsobený vrstvou 1,5m ledového sněhu v zimě, neviděl nikoho z polské strany přijít a sházet sníh pryč. Domnívá se, že by se příjezdová cesta měl opravit odvodněním, jsou 4 místa kvůli kterým neprojde auto, mělo by se zástupcům Lesů ČR dát na vědomí, aby to udělali. Stanislav Pelc sděluje, že ke stavbě budou auta přijíždět z polské strany, dle zástupců Lesů ČR má podnik problémy s náklady na likvidaci kůrovce. Luboš Marek souhlasí, že obec nemůže stále financovat opravy jinému vlastníku. Dále sděluje, že v době stavby mostu byla obec ráda, že se podařilo most obnovit a vytvořit hraniční přechod. Stanislav Pelc informuje, že materiál na stavbu byl několik let uložen v sokolovně. Domnívá se, že současný stav mostu urychlí jednání o povolení stavby zejména na polské straně.

4.12. Vlastimil Plecháč zve na uctění památky Milady Horákové 27.6. do Lesoparku k památníku. Luboš Marek navrhuje připojit se k iniciativě na podporu památky Milady Horákové a vyvěsit černý prapor na budovu úřadu v době od 26. do 27.6.

Hlasování: 7 x ano, č.u. 112/20

.....
Libor Masařík, ověřovatel

.....
Ladislav Rösler, ověřovatel

.....
Luboš Marek, starosta

USNESENÍ
z jednání zastupitelstva Obce Kořenov konaného dne 24.6.2020

Zastupitelstvo obce schvaluje:

- 1.1. odložení prodeje části ppč. 200/9 k.ú. Příchovice u Kořenova do doby předložení geometrického plánu na rozdělení pozemku.
7 x ano, č.u. 92/20
- 1.2. prodej pozemku ppč. 1390/1 k.ú. Polubný uzavřením kupní smlouvy s podmínkami závazku stabilizace a uznáním závazků ve výši 2 mil. Kč notářským zápisem za cenu 150,- Kč/m2 Aleně Markové a Romanu Lickovi, Příchovice.
6 x ano, Luboš Marek se zdržuje, č.u. 93/20
- 1.3. prodej pozemku ppč. 566/4 k.ú. Polubný dle geometrického plánu č. 1388-187/2020 odděleného z pozemku ppč. 566/1 k.ú. Polubný uzavřením kupní smlouvy s podmínkami závazku stabilizace a uznáním závazků ve výši 2 mil. Kč notářským zápisem za cenu 150,- Kč/m2 Pavlu Fiřtíkovi a Andree Sajdllové, Polubný.
7 x ano, č.u. 94/20
- 1.4. zřízení věcného břemene na pozemku ppč. 2932/6 k.ú. Polubný pro zemní vedení NN v rámci stavby JN-Kořenov-ppč.421 pro ČEZ Distribuce a.s. za cenu 400,- Kč za každý započatý délkový metr záboru.
7 x ano, č.u. 95/20
- 1.5. zřízení věcného břemene na pozemku ppč. 3319, 3573/1, 3317/6 k.ú. Příchovice u Kořenova pro zemní vedení NN v rámci stavby JN,Kořenov,Příchovice,p.č.3679-svod,kNN pro ČEZ Distribuce a.s. za cenu 400,- Kč za každý započatý délkový metr záboru.
7 x ano, č.u. 96/20
- 1.6. zřízení věcného břemene na pozemku ppč. 3516/1 k.ú. Příchovice u Kořenova pro zemní vedení NN v rámci stavby JN,Kořenov,Příchovice,p.č.258_2 pro ČEZ Distribuce a.s. za cenu 400,- Kč za každý započatý délkový metr záboru při dodržení technických podmínek obce.
7 x ano, č.u. 97/20
- 1.7. záměr prodeje části pozemku ppč. 1791/2 k.ú. Jizerka
7 x ano, č.u. 98/20
- 1.8. odložení jednání o prodeji pozemku ppč. 537 k.ú. Příchovice u Kořenova do doby vydání písemného stanoviska úřadu územního plánování k zastavitelnosti pozemku.
7 x ano, č.u. 99/20
- 1.10. umístěním pevných kontrol pro orientační sporty na pozemcích obce Kořenov.
7 x ano, č.u. 101/20
- 3.1. účetní závěrku příspěvkové organizace Základní školy a Mateřské školy Kořenov, Okres Jablonec nad Nisou za rok 2019 a výsledek hospodaření 0,- Kč.
7 x ano, č.u. 89/20
- 3.2. účetní závěrku 2019 Obce Kořenov
7 x ano, č.u. 90/20
- 3.3. Závěrečný účet Obce Kořenov za rok 2019 s výrokem „souhlas s celoročním hospodařením bez výhrad“
7 x ano, č.u. 91/20
- 3.4. provedení terénních prací u Základní školy pro odvedení vody dle dodaných nabídek.
7 x ano, č.u. 105/20
- 3.5. zadání dvouvrstvého nátěru střech Pětidomků dle nejvýhodnější nabídky.
7 x ano, č.u. 106/20

- 3.6. Plán rozvoje sportu na léta 2020 – 2024.
7 x ano, č.u. 107/20
- 3.8. uzavření Smlouvy o koupi kabelového vedení v obci Kořenov se společností KATRO
SERVIS, spol. s r.o.
7x ano, č.u. 108/20
- 3.9. Obecně závaznou vyhlášku obce Kořenov č. 2/2020 o místním poplatku za provoz
systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování
komunálních odpadů
7 x ano, č.u. 88/20
- 3.10. prominutí placení nájemného z pozemků vleku Bavorák a Vyhlídka pro rok 2020
společnosti SPORT ČERMÁK Harrachov spol. s r.o.
7 x ano, č.u. 109/20
- 3.11. Výroční zprávu 2019 společnosti Jizerky pro Vás o.p.s.
7 x ano, č.u. 110/20
- 4.1. zadání prací na opravě plotu a brány u kaple Tesařov Josefu Friedrichovi
7 x ano, č.u. 111/20
- 4.12. připojit se k iniciativě na podporu památky Milady Horákové a vyvěsit černý prapor na
budovu úřadu v době od 26. do 27.6.
7 x ano, č.u. 112/20

Zastupitelstvo obce doporučuje:

- 1.9. uzavření nájemní smlouvy na část ppč. 219/3 k.ú. Příchovice u Kořenova s paní Janou
Pešatovou, Příchovice za cenu 3,- Kč/m2/rok.
7x ano, č.u. 100/20

Zastupitelstvo obce zamítá:

- 1.11.1. poskytnutí stavebního pozemku obce Ing. Janu Kouglovi, Praha
7 x ne, č.u. 102/20
- 1.11.2. poskytnutí stavebního pozemku obce Markétě a Věroslavu Machutovým, Praha.
7 x ne, č.u. 103/20
- 1.11.3. poskytnutí stavebního pozemku obce Štěpánu a Petře Hočevár, Opatovice nad Labem
7 x ne, č.u. 104/20

.....
Luboš Marek, starosta

.....
Stanislav Pelc, místostarosta