

**Zápis z jednání zastupitelstva Obce Kořenov ze dne 27.6.2018  
konaného v zasedací místnosti Obecního úřadu v Kořenově od 15,30 hod**

Přítomno 8 zastupitelů: Luboš Marek, Stanislav Pelc, Petr Kučera, Vlastimil Plecháč, Mgr. Lenka Lipská, Ondřej Duda, Ladislav Rösler, Jaroslav Ševčík

Omluven: Libor Masařík

Hosté: Jan Štěpánek, Pavlína Pecharová, Andrea Kozáková, Čermák Pavel, Čermáková Anna, Potocká Markéta, Ing. Jan Mejsnar

Ověřovatelé zápisu: Ondřej Duda, Mgr. Lenka Lipská

Program jednání:       1. pozemkové záležitosti  
                              2. kontrola zápisu a usnesení  
                              3. různé  
                              4. připomínky zastupitelů

Hlasování: 8 x ano

### **1. Pozemkové záležitosti**

1.1. Žádost Pavlíny Pecharové, Desná o změnu smlouvy o smlouvě budoucí kupní na pozemek ppč. 3317/6 k.ú. Příchovice u Kořenova doplněním o ustanovení umožňující na pozemku vybudovat přístavbu garáže s dokončením do 7 let a zároveň prepis smlouvy na syna Jana Štěpánka ml.

Jan Štěpánek předkládá k nahlédnutí výkres přístavby se zákresem záboru stavby do obecního pozemku, na který je uzavřena smlouva o budoucí smlouvě kupní za cenu 800 Kč za m<sup>2</sup>. Stanislav Pelc sděluje, že cena je stanovena 800 Kč jako tržní a konstatuje, že 7 let je dlouhá doba. Jan Štěpánek sděluje, že staví dle dostupných financí. Přístavbu plánoval dávno, ale úřady mu to zamítly, proto žádal o slevu z ceny za pozemek v minulém roce, ale úřady po úpravách záměru souhlasily se záborem do 50 m<sup>2</sup>, takže cenu respektuje. Vlastimil Plecháč se dotazuje, zda ve stavbě hodlá bydlet. Jan Štěpánek tuto skutečnost potvrzuje. Petr Kučera zamítá možnost slevy z ceny. Luboš Marek sděluje, že druhý žadatel zaplatil za vedlejší pozemek stejnou cenu. Stanislav Pelc sděluje, že na počátku se hovořilo o stavbě garáže. Luboš Marek chce záruku, že po dokončení stavby pozemek skutečně koupí. Vlastimil Plecháč navrhuje vložit stavbu do režimu jako pro stavebníky rodinných domů. Petra Slavíková sděluje, že v tomto režimu není 7 letá lhůta pro stavbu možná. Luboš Marek chce záruku, že se v obci nezačnou stavět garáže, ze kterých nakonec budou chalupy. Ondřej Duda si ověřuje celkovou sumu za pozemek 150 tis. Kč. Luboš Marek tedy požaduje do smlouvy zapracovat stejné podmínky jako mají stavebníci na obecních pozemcích a smluvní pokutu z prodlení koupě.

K hlasování je předložen návrh uzavření smlouvy o smlouvě budoucí umožňující přístavbu ke garáži na pozemku ppč. 3317/6 k.ú. Příchovice u Kořenova za cenu 800,- Kč za m<sup>2</sup> se zapracováním podmínek k zajištění koupě a smluvní pokutou pro Jana Štěpánka ml. Desná  
Hlasování: 8x ano

K hlasování je předložen návrh zrušení původní smlouvy o smlouvě budoucí kupní na pozemek ppč. 3317/6 k.ú. Příchovice u Kořenova s Pavlínou Pecharovou, Desná  
Hlasování: 8x ano

1.2. Vojtěch Boldižár, Kořenov žádá o změnu pozemku pro stavbu garáže uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí kupní, kterou má nyní uzavřenou na pozemek, u kterého byla stavba garáže z důvodu ochrany lesa zamítnuta. Nový navrhovaný pozemek je část ppč.1145/1 k.ú. Polubný.

Luboš Marek vzpomíná, že v lokalitě byl původně schválen projekt na řadové garáže, a navrhuje projekt obnovit. Navrhuje, aby se v místě stavěly garáže tak, aby se na ně dala



napojit další stavba garáže ve stejném stylu. O tyto garáže by mělo hodně lidí zájem. Navrhuje začít na projektu pracovat, aby byl co nejdříve připraven. Ondřej Duda si ověřuje, že cena 50 Kč za m<sup>2</sup> je pro trvale bydlící. Luboš Marek navrhuje žádost odložit a pracovat na projektu více garáží.

K hlasování je předložen návrh odložení žádosti a příprava projektu řadových garáží na pozemku ppč. 1145/1 k.ú. Polubný.

Hlasování: 8 x ano

1.3. Dominik Pávek, Jablonec n.N., majitel domu čp.710 v Kořenově žádá o pronájem nebo prodej pozemku ppč. 1365/2 k.ú. Polubný v sousedství domu pro údržbu místa kvytvoření zázemí k domu.

Luboš Marek navrhuje pronájem pozemku.

K hlasování je předložen návrh uzavření nájemní smlouvy na pozemek ppč. 1365/2 k.ú. Polubný s Dominikem Pávkem, Jablonec nad Nisou za cenu 3,- Kč za m<sup>2</sup>.

Hlasování: 8x ano

1.4. manželé Polívkovi, Harrachov žádají o prodej části pozemku ppč. 2885 k.ú. Polubný v těsném sousedství jejich pozemků u domu čp. 69 v Polubném.

Luboš Marek sděluje, že se jedná o obecní cestu a přístup k chalupě, za čtvrt roku by obec musela řešit, že se někdo někam nemůže dostat.

K hlasování je předložen návrh prodeje části pozemku ppč. 2885 k.ú. Polubný

Hlasování: 8x ne

1.5. paní Klára Mikšíčková, Kořenov žádá o pronájem pozemku u pětidomků za kůlnami s rozšířením až k cestě pro zázemí k pronajatému bytu a údržbě. Vlastimil Plecháč se dotazuje, zda se v místě neuvažuje o úpravě pozemku nebo zda se zde nehrne sníh

K hlasování je předložen návrh uzavření nájemní smlouvy na část pozemku ppč. 1085/5 k.ú.

Polubný s břemenem hrnutí sněhu za cenu 0,50 Kč za m<sup>2</sup> s paní Mikšíčkovou, Kořenov

Hlasování: 8 x ano

V souvislosti s probíranou lokalitou informuje Petr Kučera, že budova bývalé školy je prodaná a doufá, že se z ní nestane další ubytovna.

1.6. Žádost TJ Slavoj Kořenov z.s. o koupi stpč.1216 v k.ú. Polubný pod budovou ubytovny TJ Slavoj. Záměr prodeje byl schválen při minulém projednávání.

Luboš Marek připomíná, že by měly být zachovány stejné podmínky jako při prodeji, který byl schválen na starou tělovýchovnou jednotu, nyní přeregistrovanou na spolek.

K hlasování je předložen návrh prodeje pozemku stpč. 1216 k.ú. Polubný TJ Slavoj Kořenov z.s. za 50 Kč/m<sup>2</sup>.

Hlasování: 8 x ano

1.7. Luboš Marek připomíná, že ubytovna bude napojena na kanalizaci a navrhuje, aby náklady Obec Kořenov hradila tělovýchovné jednotě formou finančního daru, nyní by firma měla čas přípojku provést za cenu 125 tis. Kč a TJ by 5 let nežádala obec o příspěvky na činnost.

K hlasování je předložen návrh poskytnutí finančního daru Tělovýchovné jednotě Slavoj Kořenov z.s. ve výši 125 tis. Kč pro vybudování kanalizační přípojky z čp. 904 do obecní kanalizace.

Hlasování: 8 x ano

1.8. Stavební pozemky obce

Zastupitelstvo hodnotí postup k projednávání žádostí o stavební pozemky vzhledem k jejich zvýšené poptávce nejvíce přespolními žadateli.



Ondřej Duda se dotazuje na počet stavebních pozemků. Petra Slavíková sděluje, že je na rozhodnutí zastupitelstva, jak jednotlivé stavební plochy rozdělí. Při zachování cca 1000 m<sup>2</sup> by se jednalo do 25 pozemků v celé obci. Vzhledem k vývoji přidělení v minulých letech navrhuje Ondřej Duda, aby se s pozemky šetřilo. Luboš Marek sděluje, že pokud se bude jednat o mladou perspektivní rodinu, tak by je neodmítal. Ondřej Duda navrhuje nyní nestanovit podmínky, aby nedošlo k závazku pro nové zastupitelstvo v současné době před volbami. Luboš Marek navrhuje stanovit podmínku evidence jednotlivých žádostí s platností do konce každého roku. Jaroslav Ševčík s takovou podmínkou souhlasí. Luboš Marek navrhuje, aby další podmínky stanovilo nové zastupitelstvo.

K hlasování je předložen návrh evidence žádostí o stavební pozemky vždy do 31.12. daného roku, při trvání zájmu bude nutné žádost obnovit.

Hlasování: 8 x ano

## **2. Kontrola zápisu a usnesení**

2.1. Ondřej Duda nesouhlasí s textem zápisu, kde při projednávání vydávání povolenek k vjezdu na Jizerku bylo v zápise zmíněno, že to má souvislost s ubytováním načerno, a to on neřekl. Hovořil o nekontrolování vydávání povolenek ubytovaným.

Domnívá se, že by kontrola povolenek nebyla složitá, pouze by znamenala objet objekty s ubytováním a prohlédnout, zda vozidla mají povolenky. Jako zastupitel obce kontroly provádět nechce, neboť by dle jeho názoru měl kontroly provádět někdo nezávislý a ne konkurenční ubytovatel na Jizerce. Vlastimil Plecháč uvažuje, že povolenky mají souvislost s ubytovacími poplatky. Ondřej Duda neví, zda někdo kontroluje ubytované a zda někdo kontroluje počet aut s povolenkami. Dle jeho názoru jsou objekty, které zásadně a soustavně nevydávají povolenky, a proto se domnívá, že tato povinnost není soustavně kontrolována. Jedná se pouze o fyzické kontrolování povolenek za oknem vozidla. Luboš Marek se domnívá, že z titulu zastupitele by mohl Ondřej Duda informovat starostu a nemusí to být veřejně na zasedání zastupitelstva, ale kdykoli jindy. Stanislav Pelc informuje, že úřad zpět dostává vydané povolenky. Ondřej Duda sděluje, že se stačí projet po Jizerce, aby byla patrná skutečnost. Jaroslav Ševčík se informuje na vydávání povolenek pro vlastníky objektů. Stanislav Pelc sděluje, že vlastníci objektů dostávají každý rok povolenky na celý rok. Vlastimil Plecháč si záležitost upřesňuje, že kdyby v sobotu ráno přijel na Jizerku a objel auta, každý by měl mít za oknem povolenku. Ondřej Duda dodává, že určité procento činí dopravní obsluha a někteří hosté přijíždí pozdě večer.

## **3. Různé**

3.1. Byt č. 2 v Kořenově čp. 830

Stanislav Pelc sděluje, že obec eviduje 2 žádosti o volný byt, žadatelé jsou manželé Čermákoví a Andrea Kozáková s 2 dětmi a přítelem žijící nyní v 1+1 nevyhovujících prostorách.

Luboš Marek hlasuje pro paní Kozákovou, jelikož mají nevyhovující byt pro děti a manželé Čermákoví s dětmi žijí ve skornovém obecním bytě v Příchovicích. Jaroslav Ševčík se dotazuje, zda je v pětidomcích nějaký další volný byt. Stanislav Pelc sděluje, že nyní se jedná o velkém bytě, v pětidomcích jsou volné pouze malé byty. Ondřej Duda si upřesňuje, že se v jednom případě jedná o bydlící v obecním bytě a v druhém případě o bydlící v nevhodném bytě pro děti. Jaroslav Ševčík sděluje, že byt Kozákové zná, v celém domě odchází izolace a hlasuje pro paní Kozákovou. Stanislav Pelc informuje, že do budoucna budou v pětidomcích 2 malé byty. Luboš Marek konstatuje, že kdyby Čermákoví bydleli ve stejných podmínkách jako Kozákoví, tak bude hlasovat pro ně. Vlastimil Plecháč navrhuje, zda by tedy nechtěli Kozákoví byt v Příchovicích po Čermákových. Chápe, že Čermákoví chtějí do Kořenova, kde vyrostli. Andrea Kozáková sděluje, že dcera bude dojíždět do školy do Semil.



K hlasování je předložen návrh uzavření nájemní smlouvy na byt č. 2 v čp. 830 v Kořenově s Andreou Kozákovou, Kořenov na dobu určitou 1 rok

Hlasování: 6 x ano, Mgr. Lenka Lipská a Petr Kučera se zdržují

### 3.2. Zkušební provoz měření rychlosti

Stanislav Pelc sděluje, že v době zkušebního provozu radaru vzniklo za 3 dny 117 přestupků a je překvapující, kolik řidičů a o kolik km/hod poruší rychlost. Nyní jsou vyhodnocovány náklady a smlouvy budou podepisovány až po volbách, je nutné, aby první 4 měsíce nesly náklady Obec Kořenov a Město Desná, jedná se o 200 tis. Kč.

K hlasování je předložen návrh pokrytí nákladů na pronájem měřicího zařízení rychlosti jízdy vozidel do podpisu smlouvy s Městem Tanvald.

Hlasování: 8 x ano

Vlastimilu Plecháčovi na jeho dotaz sděluje Stanislav Pelc, že přestupky bude řešit a vybírat Město Tanvald, jedná se o jejich příjem. Oni jsou pověřeným úřadem.

### 3.3. Opatření obecné povahy

Stanislav Pelc sděluje, že bezdoplatkovou zónu čp. 659 v Kořenově stanovuje Opatření obecné povahy, jehož návrh nyní visí na úřední desce a pravděpodobně bude platné v září.

### 3.4. TJ Sokol Horní Polubný

TJ Sokol Horní Polubný žádá o souhlas s provedením cyklistického závodu 8.9. v Polubném zejména po obecních komunikacích s využitím obecního parkoviště nad Sokolovnou u trafostanice.

K hlasování je předložen souhlas s pořádáním cyklistického závodu 8.9. v Polubném na obecních komunikacích s využitím parkoviště nad Sokolovnou

Hlasování: 8 x ano

### 3.5. Územní plán

Stanislav Pelc informuje, že skončila lhůta pro možnost podání žaloby proti územnímu plánu, takže nyní je definitivně územní plán Kořenova platný

### 3.6. Budova bývalé pošty Příchovice

Luboš Marek žádá o schválení dokončení projektu pošty, pro vytvoření horních pater pro promítací místnost a výstavy. Vlastimil Plecháč informuje, že pro spodní patro je projekt dokončen. Ondřej Duda se dotazuje, kdo by projekt tvořil. Vlastimil Plecháč sděluje, že projekt pro spodek tvořil Šimon Saba. Ondřej Duda se dotazuje na cenu projektu. Luboš Marek informuje, že není moc času, na podzim je nutné mít projekt hotový, aby bylo možné žádat o dotace. Vlastimil Plecháč uvažuje, že nejsložitější část projektu byl spodek a ten je hotový. Stanislav Pelc se domnívá, že je nesmysl, aby další část budovy projektoval někdo jiný. Ondřej Duda upřesňuje, že se tedy jedná o dokončení existujícího projektu. Luboš Marek informuje, že v době tvoření projektu byla horní část obsazena nájemkyní, proto nebyl projekt dokončen. Vlastimil Plecháč informuje, že 4/5 projektu jsou hotové i s okolními úpravami venku. Cena projektu bude všem zastupitelům dána na vědomí co nejdříve.

K hlasování je předložen návrh dokončení projektu na budovu čp. 176 v Příchovicích.

Hlasování: 8 x ano

### 3.7. Stanislav Pelc informuje, že na asfaltování cest obdrží obec dotace, proto navrhuje přesunout v rozpočtu 300 tis. Kč z komunikací na opravu hřbitovní zdi v Polubném

K hlasování je předložen návrh přesunutí 300 tis. Kč z komunikací na hřbitovy v rozpočtu obce Kořenov

Hlasování: 8 x ano



#### 4. Připomínky zastupitelů

4.1. Jaroslav Ševčík informuje, že dětský den v Kořenově proběhl úspěšně a děkuje obci za podporu, dále SDH Horní Polubný a manželům Svobodovým, nájemcům ubytovny. Akci navštívilo 158 dětí, počasí vyšlo. Mělo být překvapen, že při shánění obsluhy atrakcí a soutěží se nabídly odrostlejší děti a ochotně pomohly. Mgr. Lenka Lipská sděluje, že dětský den v Kořenově je několik let chválená akce.

4.2. Ladislav Rösler se dotazuje na opravu cesty v Jizerce. Stanislav Pelc sděluje, že dosud nebyla podána cenová nabídka. Luboš Marek sděluje, že dokud nebude nabídka podána, tak se nezačne. Ondřej Duda informuje, že v místě, kde je parkoviště na pout', je složen materiál. Vlastimil Plecháč se domnívá, že oprava poškozeného příkopu za Tibou je práce na jeden den. Luboš Marek sděluje, že nejde o doplňování materiálu, ale pouze navrácení vyvrácené hlíny. Nejzazší termín pro podání nabídky navrhuje 3.7. a dokončení prací 20.7.

4.3. Ondřej Duda informuje, že 28.7. bude Anenská pout' na Jizerce, k akci bude zajištěna kyvadlová doprava od nádraží, jedna linka bude jezdit jenom ke kostelu v Polubném. Městská policie musí zajistit otáčení autobusu u kostela a na Mořině. Stanislav Pelc sděluje, že na Jizerce budou dva lidé. Ondřej Duda se ujišťuje, že na akci budou Polubenští hasiči. Petra Slavíková potvrzuje.

4.4. Vlastimil Plecháč sděluje, že byl ve školce a u pískoviště by chtěly učitelky nějaký slunečník. Mgr. Lenka Lipská se domnívá, že není nutný. Stanislav Pelc souhlasí, že přijde větší vítr a bude problém.

4.5. Ondřej Duda se dotazuje na park v Polubném. Stanislav Pelc informuje, že byly osazeny herní prvky a probíhá výběrové řízení na dodavatele stavby cest. Ondřej Duda informuje, že proběhla schůzka v parku s občany Polubného a byl zde podpořen návrh umístění altánu místo pomníku. Stanislav Pelc se domnívá, že je škoda nevyužít skutečnosti, že v Polubném se narodil první olympijský medailista a věnovat mu pomník. Ondřej Duda připomíná, že zastupitelstvo má poslední slovo. Vlastimil Plecháč se domnívá, že ačkoli je altán v parku žádaný, alespoň plastika věnovaná Burkertovi by tam měla být, že by si to zasloužil. Nemíchal by altán s pamětní deskou. Ondřej Duda informuje, že i v Plavech naproti samoobsluze je pamětní deska s podobiznou Burkerta. Vlastimil Plecháč se domnívá, že kdyby i přes nechuť místních byl ve středu parku vystaven pomník Burkertovi, nechovali by se k němu správně, a to je něco, čeho nechce dosáhnout. Ondřej Duda se dotazuje na výši, kterou by obec měla investovat. Luboš Marek navrhuje, aby se park dokončil příští rok, později by se to jenom odkládalo. Ondřej Duda informuje, že se při schůzce dohodlo přestěhování současného pomníku ke hřbitovu s jeho novou podobou dle původního věnování. Stanislav Pelc se domnívá, že stěhování bude složité a navrhuje to svěřit partě pana Mňuka, co opravuje citlivě hřbitovní zeď. Dále informuje, že podoba pomníku by měla být co nejbližší té původní. Jaroslav Ševčík se domnívá, že altán nebyl původně zamýšlen a jeho budování by mělo zastupitelstvo odsouhlasit. Ondřej Duda se domnívá, že by obecní architekt měl spolupracovat se sochařem, který je ochoten na parku pracovat, spolu by mohli podat alternativní náčrtky.

K hlasování je předložen návrh vybudování altánu v parku v Polubném a zadání předložení návrhů

Hlasování: 8 x ano

Vlastimil Plecháč sčítá nové položky týkající se přestavby parku, a to přestěhování pomníku, altán, plastika a nová alej. Ondřej Duda sděluje, že je ochoten věnovat finanční dar ve výši odměny zastupitele po dobu působení v této funkci.

Ing. Jan Mejsnar informuje, že s odborníky provedli vyšetření lip s výsledkem, že jsou lípy ve velmi dobrém stavu a trhlíny jsou mrazového původu, navrhuje opatření v ceně 100 tis. Kč, kdy po pěti letech je nutná druhá akce, která je daleko levnější. Pokud by se vysazovaly vzrostlé lípy nové, vyšlo by to na stejnou částku. Ve věci odpovědnosti za škody způsobené stromem existuje judikát chránící toho, kdo pro strom provedl odborná opatření. Luboš Marek



se dotazuje, zda mají odborníky pro provedení opatření. Ing. Jan Mejsnar sděluje, že mají a jsou ochotni se sejít i s pracovníky Správy CHKO JH, kteří tvořili prvotní posudek. Vlastimil Plecháč sděluje, že si fotil aleje lip v Táboře, kde se pohybuje hodně lidí, dále v Rakousku, kde byl podobný ořez jako alej v Příchovicích a závěrem konstatuje, že je nutné skutečně každých pět let se k péči o aleje vracet. Luboš Marek sděluje, že reagoval na posudek Správy CHKO a na visící větve v korunách. Ing. Jan Mejsnar sděluje, že stejná skupina odborníků se stará o Tatobitskou lípu. Opatřením je o 20 procent zkrácení koruny a vyzdravovací řez. Zároveň navrhuje požádat o dotace Správu CHKO. Vlastimil Plecháč se dotazuje na provedení elektrickou metodou, ze které vzejde písemný podklad o stavu kmene. Ing. Jan Mejsnar sděluje, že rozhodující je koruna, nikoli kmen. Vlastimil Plecháč sděluje, že z hlediska bezpečnosti, aby obec měla nějaký podklad, že to nespadne, je vhodné mít graf, který vystavuje elektronická metoda a z něj vyplývající posudek, že strom je zdravý. Luboš Marek se domnívá, že by u těch nejhorších stromů toto posouzení vystavili. Ing. Jan Mejsnar se domnívá, že poškozené části budou vyřezány, posudek by měl následovat až po opatření. Na každou lípu vystaví zdravotní dokumentaci, jedna lípa 2 tis. Kč. Jedná se o dendrologa Wagnera, který by provedl asanaci s odhadem do 100 tis. Kč na podzim po opadu listů. Luboš Marek souhlasí s ořezem. Stanislav Pelc souhlasí, aby se žádalo o dotaci a až tu odborníci budou, dohodla by se další opatření.

K hlasování je předložen návrh zadání zdravotního opatření na lipovou alej u kostela v Polubném za cenu do 100 tis. Kč

Hlasování: 8 x ano

4.6. Mgr. Lenka Lipská připomíná dokončení pomníčku u školy s termínem do 31.10.. Ondřej Duda navrhuje pozvat sochaře Dostála, který by doporučil provedení vylití plastiky. Petr Kučera sděluje, že se zeptá na vylití plastiky ve výzkumném ústavu v Liberci.

4.7. Mgr. Lenka Lipská se dotazuje, zda je převzatá práce okolo úřadu, neboť po dělnících není uklizeno. Stanislav Pelc sděluje, že práce ještě nejsou hotové, Luboš Marek potvrzuje, že práce nejsou předané. Vlastimil Plecháč sděluje, že ještě přijedou uklízet. Ing. Jan Mejsnar sděluje, že má pro obec strom s kořeny, ale domnívá se, že je většího průměru než připravený otvor. Stanislav Pelc informuje, že do otvoru ještě patří trubka. Ing. Jan Mejsnar se dotazuje, kam kmen složit, Stanislav Pelc sděluje, že za úřad a zajistil by hasiče na ostríkáání hlíny. Dále sděluje, že lavička ještě není hotová, není dodán materiál a bude instalována až po instalaci stromu. Jaroslav Ševčík konstatuje, že u úřadu to bude hezké a vedle je zarostlá zahrada nálety.

4.8. Petr Kučera se dotazuje na zátarasy na hřišti. Stanislav Pelc sděluje, že už měl objednané trubky do země na řetízkový plot a dozvěděl se, že se fotbalisté údajně dohodli na umístění květináčů. Petr Kučera sděluje, že je to jedno, hlavně aby tam něco bylo. Vlastimil Plecháč navrhuje, aby hned druhý den přijeli pracovníci obce pro zábrany používané u vleku a po instalaci pevných zábran nebo květináčů je zase na vlek vrátí.

4.9. Vlastimil Plecháč se vrací k parku Polubný, odhaduje náklady obce asi 1,3 mil. Kč.

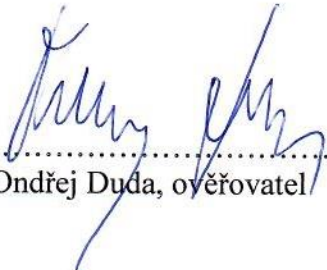
4.10. Vlastimil Plecháč se domnívá, že stejně jako podklady o pozemcích, které zastupitelé dostávají předem, aby se mohli na místo podívat nebo se dotázat blíže, by měli dostávat i podklady o bytech.

4.11. Vlastimil Plecháč informuje, že na nově vysázených stromcích na alejích jsou kmemy upevněny provázky a nějaký chytrý člověk tyto provázky uvolnil zřejmě proto, že se mu zdály příliš napnuté a došlo k omlácení kmenů větrem. Když už si lidi stěžují na provedení ořezů, tak by se měli zamyslet, co je skutečná pomoc a co škoda.

4.12. Vlastimil Plecháč informuje, že obec obdržela cenovou nabídku na bránu na hřbitov Příchovice, je nutné opravit kameny u brány.

K hlasování je předložen návrh provedení opravy brány u hřbitova v Příchovicích

Hlasování: 8 x ano

  
.....  
Ondřej Duda, ověřovatel



  
.....  
Mgr. Lenka Lipská, ověřovatel

  
.....  
Luboš Marek, starosta



## USNESENÍ

z jednání zastupitelstva Obce Kořenov ze dne 27.6.2018

### Zastupitelstvo obce schvaluje:

- 1.1. uzavření smlouvy o smlouvě budoucí umožňující přístavbu ke garáži na pozemku ppč. 3317/6 k.ú. Příchovice u Kořenova za cenu 800,- Kč za m2 se zapracováním podmínek k zajištění koupě a smluvní pokutou pro Jana Štěpánka ml. Desná č.u. 38/18, 8 x ano
- 1.1. zrušení původní smlouvy o smlouvě budoucí kupní na pozemek ppč. 3317/6 k.ú. Příchovice u Kořenova s Pavlínou Pecharovou, Desná č.u. 39/18, 8 x ano
- 1.6. prodej pozemku stpč. 1216 k.ú. Polubný TJ Slavoj Kořenov z.s. za 50 Kč/m2. č.u. 40/18, 8 x ano
- 1.7. poskytnutí finančního daru Tělovýchovné jednotě Slavoj Kořenov z.s. ve výši 125 tis. Kč pro vybudování kanalizační přípojky z čp. 904 do obecní kanalizace. č.u. 41/18, 8 x ano
- 1.8. evidenci žádostí o stavební pozemky vždy do 31.12. daného roku, při trvání zájmu bude nutné žádost obnovit. č.u. 42/18, 8 x ano
- 3.2. pokrytí nákladů na pronájem měřicího zařízení rychlosti jízdy vozidel do doby podpisu smlouvy s Městem Tanvald. č.u. 43/18, 8 x ano
- 3.4. pořádání cyklistického závodu 8.9. v Polubném na obecních komunikacích s využitím parkoviště nad Sokolovnou TJ Sokol Horní Polubný č.u. 44/18, 8 x ano
- 3.6. dokončení projektu na budovu čp. 176 v Příchovicích. č.u. 45/18, 8 x ano
- 3.7. přesunutí 300 tis. Kč z komunikací na hřbitovy v rozpočtu obce Kořenov č.u. 46/18, 8 x ano
- 4.5. vybudování altánu v parku v Polubném a zadání předložení návrhů č.u. 47/18, 8 x ano
- 4.5. zadání zdravotního opatření na lipovou alej u kostela v Polubném za cenu do 100 tis. Kč č.u. 48/18, 8 x ano
- 4.12. provedení opravy brány u hřbitova v Příchovicích č.u. 49/18, 8 x ano

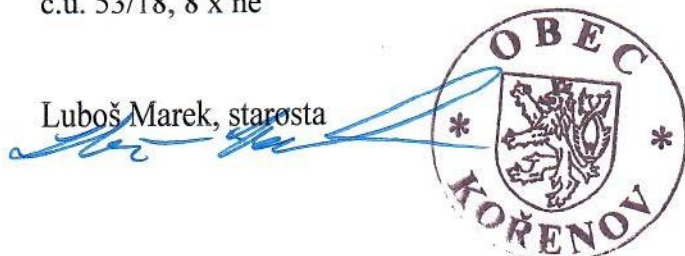
### Zastupitelstvo obce doporučuje:

- 1.3. uzavření nájemní smlouvy na pozemek ppč. 1365/2 k.ú. Polubný s Dominikem Pávkem, Jablonec nad Nisou za cenu 3,- Kč za m2. č.u. 50/18, 8 x ano
- 1.5. uzavření nájemní smlouvy na část pozemku ppč. 1085/5 k.ú. Polubný s břemenem hnutí sněhu za cenu 0,50 Kč za m2 s paní Mikšíčkovou, Kořenov č.u. 51/18, 8 x ano
- 3.1. uzavření nájemní smlouvy na byt č. 2 v čp. 830 v Kořenově s Andreou Kozákovou, Kořenov na dobu určitou 1 rok č.u. 52/18, 6 x ano, 2 x se zdržel

### Zastupitelstvo obce zamítá:

- 1.4. prodeje části pozemku ppč. 2885 k.ú. Polubný č.u. 53/18, 8 x ne

Luboš Marek, starosta



Stanislav Pelc, místostarosta