

**Zápis z jednání zastupitelstva Obce Kořenov konaného dne 29.1.2014  
v zasedací místnosti Obecního úřadu v Kořenově od 15,30 hod**

Přítomno 8 zastupitelů: Luboš Marek, Stanislav Pelc, Vlastimil Plecháč, Petr Kučera, Jiří Hradecký, Libor Masařík, Ladislav Rösler, Václav Plecháč

Omluveni: Mgr. Karel Mňuk

Hosté: Ing. Zdeňka Doležalová, Ing. Milan Hromádko, Petr Pavlát, Michal Friedrich

Zapisovatelka: Petra Slavíková

Ověřovatelé zápisu: Libor Masařík, Ladislav Rösler

Program: 1. pozemkové záležitosti  
2. kontrola zápisu a usnesení  
3. různé  
4. připomínky zastupitelů

Hlasování: 8 x ano

1. Pozemkové záležitosti

1.1. Žádost Jany a Vlastimila Bystrých, Polubný o prodloužení lhůty nižšího nájemného z pozemku pro stavbu rodinného domu do konce roku 2016.

Luboš Marek konstatuje, že je navržena dlouhá doba, Jiří Hradecký souhlasí se starostou a adekvátní dobu považuje 1 rok. Stanislav Pelc připomíná, že se stavebníkům lhůta prodlužuje následně opakovaně, Jiří Hradecký s tímto postupem souhlasí, aby se každý rok hodnotily důvody a jejich vážnost pro další prodlužování.

K hlasování je předložen návrh prodloužení lhůty nižšího nájemného z části pozemku ppč. 526/3 k.ú.

Polubný dle Smlouvy o smlouvě budoucí kupní a zástavní Janě a Vlastimilu Bystrým, Polubný o 1 rok.

Hlasování: 8 x ano

1.2. Žádost Andrey Vlachovské a Pavla Semeckého, Kořenov o prodloužení lhůty nižšího nájemného z pozemku pro stavbu rodinného domu do 30.9.2014. Stavba je již prakticky dokončena a až dovolí klimatické podmínky, bude zahájena kolaudace.

K hlasování je předložen návrh prodloužení lhůty nižšího nájemného z pozemku ppč. 1449/1 k.ú. Polubný dle Smlouvy o smlouvě budoucí kupní a zástavní Andree Vlachovské a Pavlu Semeckému do 30.9.2014.

Hlasování: 8 x ano

1.3. Žádost ČEZ Distribuce a.s. prostřednictvím firmy EMJ s.r.o., Frýdlant o zřízení věcného břemene na ppč. 2969/3 k.ú. Polubný – křížení protlakem a částečně výkopem.

Stanislav Pelc navrhuje, aby v případě komplikací bylo křížení řešeno výkopem s překrytím asfaltového povrchu 1m na každou stranu výkopu, Jiří Hradecký trvá na stabilizaci podloží.

K hlasování je předložen návrh zřízení věcného břemene na stavbu JN\_Kořenov, H.Polubný 544/2, Ing. Staník – vNN, kNN na pozemku ppč. 2969/3 k.ú. Polubný ve výši 1000,- Kč za délkový metr záboru.

Hlasování: 8 x ano

1.4. Žádost ČEZ Distribuce a.s. prostřednictvím firmy MARTIA a.s., Ústí nad Labem o zřízení věcného břemene na ppč. 2091 k.ú. Jizerka pro uložení distribučního zařízení.

Žádost byla při minulém jednání odložena, po prozkoumání projektu dotace na rekonstrukci stavby komunikace bylo zjištěno, že nebrání zřízení věcného břemene. Stanislav Pelc navrhuje, aby byla předem složena kauce 1 mil. Kč pro případ poškození stavby komunikace tj. asfaltu i podloží.

K hlasování je předložen návrh zřízení věcného břemene na ppč. 2091 k.ú. Jizerka pro stavbu Kořenov čp. 4, Lucie Češpivová – kabel NN ve výši 1000,- Kč za délkový metr záboru s předběžným složením kauce ve výši 1 milion Kč na účet obce pro úhradu případného poškození stavby komunikace tj. asfaltu nebo podloží.

Hlasování: 8 x ano

1.5. Petice – stožár T-mobile na ppč. 3344/2 k.ú. Příchovice u Kořenova

Jednání se zúčastnil Ing. Milan Hromádka, který zastupitelům předložil mapové podklady s pokrytím signálu v současnosti a v případě vypnutí vysílače na uvedeném pozemku. Signál je rozlišen jako pokrytí venkovní a pokrytí budov. Vodafone má na věži 3 sektory a při vypnutí dojde k vynechání několika lokalit. Ionizující záření poškozuje buňky, ale vysílače vydávají neionizující záření, které není schopné buňku rozbít, dochází pouze k neškodlivému ohřevu. Sděluje, že v CHKO není jednoduché najít nové místo, T-mobile má zájem o udržení přenosu dat, jsou připraveni dále jednat, vysvětlovat a dávat argumenty, aby to bylo ve prospěch všech, jelikož jsou veřejnou službou. Uvádí, že pro umístění dávají přednost obecním pozemkům, aby ze zisku společnosti měla příjem i zúčastněná obec prostřednictvím nájemného. Připouští jednání o technickém řešení umístění antén.

Jiří Hradecký konstatuje, že rok 2018 je mezníkem a navrhuje, aby nevzniklo automatické prodlužování nájemní smlouvy a aby předem proběhlo jednání s provozovateli na dvou úrovních, a to ve věci finanční - o výši nájemného a v rovině technické, kde by se projednalo, zda neexistuje jiné technické řešení. Stanislav Pelc navrhuje, aby toto jednání proběhlo o rok dříve, aby byl čas na projednání. Luboš Marek souhlasí, aby v případě vyhledávání nového umístění byla časová rezerva. Jiří Hradecký uvažuje, že je možné, že technologie bude již tak vyspělá, že již stožár nebude nutný, budou např. satelity. Stanislav Pelc uvažuje, že nyní nelze říci, co bude v roce 2018, proto nemůže zaručit paní Doležalové, že s ní nebude obec jednat. Luboš Marek souhlasí s návrhem Ing. Hromádka o posunu antén, což by bylo možné rovnou projednat s paní Doležalovou. Petr Kučera se dotazuje, zda Ing. Hromádka již přímo nějaké řešení zná. Ing. Hromádka sděluje, že posun je možný ve Vodafone sektoru směrem na Tanvald, v tomto jsou přístupni jednat, aby mohli zůstat na věži. Libor Masařík navrhuje, aby technické provedení zvedlo antény tak, aby záření nešlo do oken Doležalových. Václav Plecháč konstatuje, že ku prospěchu věci bude, když už nyní se provede to, co je možné provést a nečekat. Ing. Zdeňka Doležalová sděluje, že o zdravotních účincích a doporučeních EU by se dalo s provozovateli polemizovat, ale konstatuje, že se jednání vyvíjí dobrým směrem a dotazuje se na konkrétní termín a navrhovaný posun, zda vertikální nebo horizontální. Ing. Hromádka sděluje, že bude informovat techniky T-mobile i Vodafone a sdělí v co nejkratším termínu návrh řešení a datum provedení. Dále uvádí ke zdravotním rizikům, že četl zprávu Ing. Doležalové a souhlasí, že informace jsou pořízené z internetu, kde se objevují různorodé informace a sděluje, že elektromagnetické pole existuje kolem nás již od roku 1965 v elektrokabelech a někdy dochází až k šíření poplašných zpráv a nemyslí tím doporučení Evropské rady, toto není první případ, který řeší. Stanislav Pelc požaduje, aby do konce měsíce únor 2014 bylo obci sděleno řešení a v případě, že nebude možné, svolá se nové jednání. K hlasování je předložen návrh jednat o prodloužení nájemní smlouvy až po projednání nových technických možností tak, aby nedocházelo k ovlivňování blízké zástavby a po projednání nové výše nájemného a předložení technického řešení s návrhem termínu provedení ke zmírnění ovlivnění blízké zástavby do konce února 2014.

Hlasování: 8 x ano

Ing. Zdeňka Doležalová požaduje svou přítomnost u budoucích jednání. Luboš Marek nesouhlasí přítomnost dalších osob při jednání o nájemní smlouvě, ale u schvalování technických řešení ano. Připouští další jednání, až vzniknou výstupy z dalších kroků.

## **2. Kontrola zápisu a usnesení**

Bez připomínek

## **3. Různé**

3.1. Žádost Autoklubu Bohemia Sport v AČR o souhlas s uzavírkou silnice III.třídy a souhlas s objízdou trasou Rally Bohemia 2014.

Stanislav Pelc sděluje, že jelikož je v Hamrech rozbítý most, je navržena jiná trasa než dříve, aby rychlostní zkouška dosáhla potřebných kilometrů. Povede po obecní komunikaci z Pustin k Neumannovým a osobně byl jednat s místními, co mají děti a vchody do cesty, všichni souhlasí. Podmínkou bylo, aby se po této komunikaci stoupalo nikoli sjíždělo a zástupce pořadatele Petr Pavlát souhlasí. Rychlostní zkouška dále pokračuje v Příchovicích po silnicích III.třídy a loňský rok bylo pořadatelské zajištění vyhodnoceno jako zodpovědné. Luboš Marek na základě souhlasu místních obyvatel s návrhem souhlasí.

K hlasování je předložen souhlas s uzavírkou silnice III.třídy a souhlas s objízdou trasou 12.7.2014 pro konání Rally Bohemia 2014 v obci Kořenov.

Hlasování: 8 x ano

