

**Zápis z jednání zastupitelstva obce Kořenov konaného dne 7.10.2015
v zasedací místnosti Obecního úřadu od 15,30 hod**

Přítomno 7 zastupitelů: Luboš Marek, Stanislav Pelc, Vlastimil Plecháč, , Mgr. Lenka Lipská, Libor Masařík, Ladislav Rösler, Ondřej Duda

Hosté: Josef Friedrich

Omluveni: Jaroslav Ševčík, Petr Kučera

Zapisovatelka: Petra Slavíková

Ověřovatelé zápisu: Mgr. Lenka Lipská, Vlastimil Plecháč

- Program jednání:
1. pozemkové záležitosti
 2. kontrola zápisu a usnesení
 3. různé
 4. připomínky zastupitelů

1. Pozemkové záležitosti

1.1. Ve druhém čtení žádost Evy Skuhrovcové, Lysá nad Labem o koupi pozemků stpč. 112/1 a ppč. 43/2 v k.ú. Příchovice u Kořenova v těsné blízkosti č. 1154.

Záměr prodeje byl zveřejněn na úřední desce.

Oba pozemky jsou dle územního plánu stavební. Luboš Marek navrhuje cenu za stpč. 112/1 ve výši 500,- Kč/m², neboť sousedí se stavební parcelou objektu č. 1154 a pro tyto pozemky byla v minulosti stanovena cena 500 Kč za m². Navrhuje projednat cenu vedlejšího pozemku ppč. 43/2 o výměře 95 m². Vlastimil Plecháč konstatuje, že si na tomto pozemku může vlastník postavit garáž a místo je výhodně u komunikace. Petra Slavíková sděluje, že za pozemek pro stavbu rodinného domu obec schvaluje 1200 Kč za m², za pozemek těsně u hlavní stavby 500 Kč za m² a pro samostatnou doplňkovou stavbu nebo garáž obec schválila 800 Kč za m².

K hlasování je předložen návrh prodeje pozemku stpč. 112/1 k.ú. Příchovice u Kořenova za cenu 500,- Kč za m² a pozemku ppč. 43/2 k.ú. Příchovice u Kořenova za cenu 800 Kč za m² paní Evě Skuhrovcové, Lysá nad Labem.

Hlasování : 7 x ano

1.2. Ve druhém čtení návrh směny pozemků ppč. 1620 a ppč. 1621/1 k.ú. Polubný ve vlastnictví obce za část pozemku ppč. 249/1 k.ú. Příchovice u Kořenova ve vlastnictví Cyrila Šímy, Štěpánkovice.

Záměr směny byl zveřejněn na úřední desce.

Jedná se o stavební pozemky. Část pozemku ppč. 249/1 k.ú. Příchovice u Kořenova poslouží k zpřístupnění pozemku ppč. 249/2, který je pro stavbu rodinného domu a přidělen manželům Kunstovým. Stanislav Pelc navrhuje po vyrovnání výměr doplacením získané výměry navíc v ceně 250 Kč/m².

K hlasování je předložena směna pozemků ppč. 1620 a ppč. 1621/1 k.ú. Polubný za část pozemku ppč. 249/1 k.ú. Příchovice u Kořenova s doplatkem výměry 250 Kč/m².

Hlasování: 7 x ano

1.3. Žádost Jaroslava Nováka, Polubný o pronájem pozemků ppč. 311/1, ppč. 994/4, ppč. 12/2 a ppč. 12/31 v k.ú. Polubný pro zemědělskou činnost.

