

**Zápis z jednání zastupitelstva obce Kořenov konaného dne 16.4.2014
v zasedací místnosti Obecního úřadu v Kořenově od 15,30 hod**

Přítomni: Luboš Marek, Stanislav Pelc, Vlastimil Plecháč, Jiří Hradecký, Ladislav Rösler, Václav Plecháč,
Mgr. Karel Mňuk
Omluveni: Petr Kučera, Libor Masařík
Ověřovatelé zápisu: Václav Plecháč, Ladislav Rösler

Program jednání:

1. pozemkové záležitosti
2. kontrola zápisu a usnesení
3. Různé, rozpočtové opatření
4. připomínky zastupitelů

Hlasování: 7 x ano

1. Pozemkové záležitosti

1.1. Žádost Michala Duška, zástupce D-tisk s.r.o., Praha o změnu využití plochy na ppč. 143/2 a Stpč. 62/1 v k.ú. Rejdice ze stavebního na nestavební, a to výměnou za zřízení stavební plochy na ppč. 142/1 k.ú. Rejdice.

Pan Dušek sděluje, že na Stpč. 62/1 se nalézá objekt stodoly, kterou by rád přemístil dále od komunikace, kde způsobuje kolize, ale posun není možný, neboť z druhé strany brání ochranné pásmo vysokého napětí a ačkoli s ČEZem jednal, není možné udělit výjimku, jelikož je příliš blízko. Luboš Marek nesouhlasí s provedením změny vzhledem ke stavu vývoje územního plánu a navrhuje stavět nový objekt vedle hlavního objektu čp. 16, kde je plocha stavební. Stanislav Pelc upozorňuje, že nové návrhy nelze připouštět do této fáze územního plánu, neboť by se tvorba opět zastavila, veškeré lhůty byly v minulosti vydané a nyní nesouhlasí se zasahováním. Michal Dušek sděluje, že v době vydání lhůt ještě nebyl vlastníkem. Stanislav Pelc připomíná, že tvorba nového územního plánu nyní trvá již pět let proti plánovanému roku a půl. Michal Dušek sděluje, že je si této skutečnosti vědom, proto ani neví, kdy bude tvorba končit. Jiří Hradecký navrhuje návrh odložit a řešit jako nový případ při posuzování případné změny. Michal Dušek s návrhem souhlasí. Stanislav Pelc upozorňuje, že za pět let nemusí ke změně dojít. Michal Dušek informuje, že stodola je na pokraji životnosti a bude muset v nejbližší době řešit rekonstrukci. Stanislav Pelc konstatuje, že návrhem by vznikla nová stavební parcela a dotčené orgány s ní nebudou souhlasit.

K hlasování je předložen návrh změny využití dle územního plánu plochy pozemku ppč. 143/2 a Stpč. 62/1 v k.ú. Rejdice ze stavební plochy na nestavební a umístění nové stavební plochy na ppč. 142/1 k.ú. Rejdice.

Hlasování: 7 x ne

1.2. Žádost společnosti Sport Čermák Harrachov spol. s r.o. o koupi částí pozemků ppč. 1232/1 a ppč. 1232/2 k.ú. Polubný při objektu čp. 867 v Kořenově, jehož se stala vlastníkem.

Luboš Marek připomíná, že minulá žádost Kovačkových byla zamítnuta, jelikož bylo zastupitelstvu známo, že objekt čp. 867 prodávají a doporučili jednat až s novým vlastníkem. Jedná se o nezbytné metry pozemku okolo domu, pan Čermák zde chce vytvořit zázemí lyžařského vleku a garáže. Vlastimil Plecháč se dotazuje, zda tato výměra v žádosti je dostačující a Luboš Marek navrhuje, aby se o větší rozloze jednalo pouze v případě, že již bude vlek postaven a bude to nutné.

K hlasování je předložen záměr prodeje částí pozemků ppč. 1232/1 a 1232/2 v těsné blízkosti domu čp. 867 v Kořenově.

Hlasování: 7 x ano

1.3. Po kolaudaci kanalizace Kořenov je nutné dokončit smlouvy o uzavření věcného břemeňe – služebnosti na pozemcích státu a Státní pozemkový úřad požaduje aktuální souhlas zastupitelstva s uzavřením smlouvy na pozemcích ppč. 965/2, ppč. 1022 a ppč. 1365/4 k.ú. Polubný pro vedení kanalizačního řadu.

K hlasování je předložen návrh uzavření smlouvy o zřízení služebnosti na pozemcích Státního pozemkového úřadu ppč. 965/2, ppč. 1022 a ppč. 1365/4 k.ú. Polubný pro vedení kanalizačního řadu v rámci stavby Kořenov – kanalizace a ČOV.

Hlasování: 7x ano

2. Kontrola zápisu a usnesení

Bez připomínek

3. Různé

3.1. Rozpočtová změna č. 2

Stanislav Pelc sděluje, že největší změny se týkaly čerpací stanice Růžodol a změna při nákupu vozidla Duster, kde se převádí položka z jednoho paragrafu na jiný a v příjmech je položka 200 tis. za tříděný odpad o Ekokomu.

K hlasování je předložen návrh Rozpočtového opatření č. 2, kterým dojde k:

navýšení příjmů o 200 000,- na celkové příjmy 19 244 232,-

navýšení výdajů o 2 086 000,- na celkové výdaje 22 405 415,62

navýšení financování o 1 886 000,- na celkové financování 3 161 183,62

a změně závazných ukazatelů dle tabulky č. 1

Hlasování: 7 x ano

3.2. Žádost Josefa Hauera, Příchovice o přidělení bytu.

Stanislav Pelc sděluje, že v čp. 827 je volný byt a pan Hauer je zaměstnán v areálu U Čápa, do bytu by nastoupil 1.6.

K hlasování je předložen návrh uzavření nájemní smlouvy na byt č. 2 v čp. 827 v Kořenově na dobu určitou 3 měsíce s panem Josefem Hauerem, Příchovice.

Hlasování: 7x ano

3.3. Podpisová žádost 54 občanů Polubného o zajištění autobusového spoje přes Polubný v době kolem půl deváté do Tanvaldu.

Luboš Marek sděluje, že bude o spoji jednat, zda jde provést zásah do jízdních řádů.

3.4. Most v Hoftíku

Stanislav Pelc sděluje, že došlo ke zřícení části mostu přes Jizeru a na druhé straně se situace vyvíjí stejným způsobem, ale navíc zde vede VTL plyn a další sítě. Mgr. Karel Mňuk sděluje, že nemá cenu opravovat most provizorně, vzal na místo pracovníka investičního oddělení z KRNAPu a je nyní smlouven s projektantem mostů na provedení místního šetření. Navrhuje, zda by na opravu nepřispělo RWE. Stanislav Pelc konstatuje, že se s RWE stejně bude jednat ohledně zajištění uzavření plynovodu po dobu oprav a jeho nové uchycení. Mgr. Karel Mňuk informuje, že most zatím stojí, likvidují se nálety a provádí se stabilizace, aby se po mostu dalo chodit. Stanislav Pelc sděluje, že most již bude trvale pouze pro pěší. Po dotazu Vlastimila Plecháče Mgr. Karel Mňuk upřesňuje, že došlo k odpadnutí betonových boků, které tam byly nastaveny na původní most, do mostu začalo zatékat a postupem času došlo k popraskání a k pádu i s kamením, nyní je obnažena sypanina a hrozí zřícení. Zábradlí na mostu je oproti původnímu vystavěno úzce a auta tam neprojedou. Ukotvení zábradlí zkáze dopomohlo a i uchycení plynu, odvodnění mostu zde pravděpodobně bylo, ale už je nefunkční. Tento most byl kdysi dávno jedinou spojnici do Hoftíku, ale vytvořením druhé cesty jeho výjimečnost zanikla. Václav Plecháč sděluje, že na most se vejde čtyřkolka. Stanislav Pelc sděluje, že je nutné, aby se čtyřkolka vešla kvůli zásahu horské služby.

3.5. Nasvícení kostela v Příchovicích

Luboš Marek sděluje, že byl zpracován projekt na nasvícení kostela v Příchovicích, místní podnikatelé by přispěli, první rozpočet vyšel draho a po jednání by se provádějící firma vešla do 200 tis. Kč s DPH s tím, že půlku by zaplatila obec a na druhou by přispěli dárce. Světla byla prověřována, aby nebyla jen obyčejná. V rozpočtu jsou navržena světla osvědčená i z osvětlení pražského hradu a bezúdržbová. Nyní dárce přispěli 30 tisíci Kč. Jiří Hradecký návrh schvaluje. Luboš Marek navrhuje zaplatit letos polovinu a druhou příští rok, obec by zajistila vlastními silami výkopové práce, držáky a osazování světel. Elektřina by byla navedena z veřejného osvětlení. Stanislav Pelc sděluje, že o nasvícení kostela se hovoří už 8 let. Luboš Marek sděluje, že před 12 lety byla provedena zkouška a rozpočet byl 450 tis. Kč, ale jednalo se o světla s velkou spotřebou a poruchová, nyní se památky nasvěcují jiným způsobem, kuželovým světlem a tak, aby to neobtěžovalo okolní stavby, kterých je u kostela v Příchovicích hodně. Jiří Hradecký navrhuje upravit i světlo u kapličky.

Luboš Marek sděluje, že je zpracován i návrh osvětlení Štěpánky a rozpočet činil 70 tis. Kč. Na dotaz Mgr. Karla Mňuka sděluje Luboš Marek, že jedna lampa stojí 40 tis. Kč, záleží na tom, jakým světlem má svítit a kam mířit, lampy, jaké jsou u kapličky za 4 tis. Kč se na osvětlování památek nepoužívají. Dále sděluje, že navrhl lampy na sloupy, aby nedošlo k jejich poškození a zcizení. Mgr. Karel Mňuk odbočuje připomínkou, že by bylo vhodné opravit kostel na Polubném, jelikož církev má obdržet nějaké finance. Stanislav Pelc se obává, že již nejsou konexe pana faráře, jako měl kdysi bývalý farář. Luboš Marek informuje, že při propočítávání nasvícení byla církev oslovena a museli dlouze propočítávat, že se do jejich rozpočtu projekt nevejde. Mgr. Karel Mňuk navrhuje jednání přímo v Litoměřicích. Luboš Marek navrhuje pozvat vyšší instance církve na slavnostní rozsvícení kostela a tam o polubenském kostele promluvit. Stanislav Pelc informuje, že by akce mohla být hotova do začátku prázdnin.

K hlasování je předložen návrh provést nasvícení kostela v Příchovicích.

Hlasování: 7 x ano

Vlastimil Plecháč sděluje, že je škoda, že nebyla lepší zima, podařilo by se vybrat daleko více peněz.

3.6. Stanislav Pelc informuje, že obce obdrželi pobídku z HZS Praha na dotaci na hasičské vozidlo. Dotace dosahují až do výše 2,5 mil. Kč a navrhuje, aby byla žádost podána, stornovat je ji možné, vozidlo vychází na 6 mil. Kč, pokusili by se získat zbylé finance z dalších zdrojů. Byla by to speciální Tatra do lesa. Jiří Hradecký se dotazuje na stav vybavení jednotek. Luboš Marek sděluje, že vybavené jednotky jsou velmi dobře, každý rok se čerpají dotace z Libereckého kraje. Stanislav Pelc sděluje, že polubenská jednotka je nejlépe vybavená JPO V v kraji. Dále sděluje, že příchovická Tatra 148 už ani nejde upravit, neboť nespĺňuje parametry pro JPO III.

K hlasování je předložen návrh podání žádosti o dotaci na hasičské vozidlo z HZS Praha

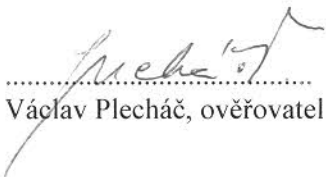
Hlasování: 7 x ano

3.7. Stanislav Pelc informuje zastupitele, že zástupce T-mobile sdělil, že Vodafone umístí anténu na nejvyšší bod stožáru a paní Doležalová jako zástupce petičního výboru dále jedná s panem Černým z T-mobile.

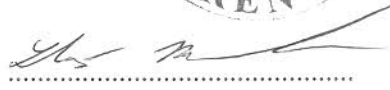
4. Připomínky zastupitelů

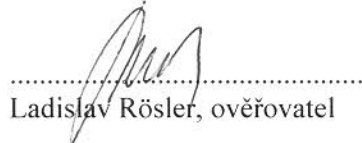
4.1. Vlastimil Plecháč informuje zastupitele, že při přípravných pracích na opravě věžičky Štěpánky byl nalezen vzkaz od minulých opravářů. Vzkaz psal pan Fišera a našel ho zrovna jeho syn. U vzkazu byly umístěny noviny z té doby a prázdná lahev německé lihoviny. Vlastimil Plecháč sděluje, že podobný vzkaz umístili do stavby kapličky sv. Gotharda.

4.2. Ladislav Rösler se dotazuje na úpravu ČOV v Příchovicích. Petra Slavíková mu sděluje, že se jedná s projektovou kanceláří, sbírají vstupní data.


.....
Václav Plecháč, ověřovatel




.....
Luboš Marek, starosta


.....
Ladislav Rösler, ověřovatel

USNESENÍ
ze zasedání zastupitelstva obce Kořenov konaného dne 16.4.2014

Zastupitelstvo obce schvaluje:

- 1.3. uzavření smlouvy o zřízení služebnosti na pozemcích Státního pozemkového úřadu ppč. 965/2, ppč. 1022 a ppč. 1365/4 v k.ú. Polubný pro vedení kanalizačního řadu v rámci stavby Kořenov – kanalizace a ČOV.
č.u. 30/14, 7 x ano
- 3.1. Rozpočtové opatření č. 2
navýšení příjmů o 200 000,- na celkové příjmy 19 244 232,-
navýšení výdajů o 2 086 000,- na celkové výdaje 22 405 415,62
navýšení financování o 1 886 000,- na celkové financování 3 161 183,62
a změnu závazných ukazatelů dle tabulky č. 1
č.u. 31/14, 7 x ano
- 3.5. provedení nasvícení kostela v Příchovicích
č.u. 32/14, 7 x ano
- 3.6. podání žádosti o dotaci na hasičské vozidlo z HZS Praha
č.u. 33/14, 7 x ano

Zastupitelstvo obce zamítá:

- 1.1. změnu využití dle územního plánu plochy pozemku ppč. 143/2 a Stpč. 62/1 v k.ú. Rejdice ze stavební plochy na nestavební a umístění nové stavební plochy na ppč. 142/1 k.ú. Rejdice.
č.u. 34/14, 7 x ne

Zastupitelstvo obce doporučuje:

- 3.2. uzavření nájemní smlouvy na byt č. 2 v čp. 827 v Kořenově na dobu určitou 3 měsíce s panem Josefem Hauerem, Příchovice.
č.u. 35/14, 7 x ano



.....
Luboš Marek, starosta



.....
Stanislav Pelc, místostarosta